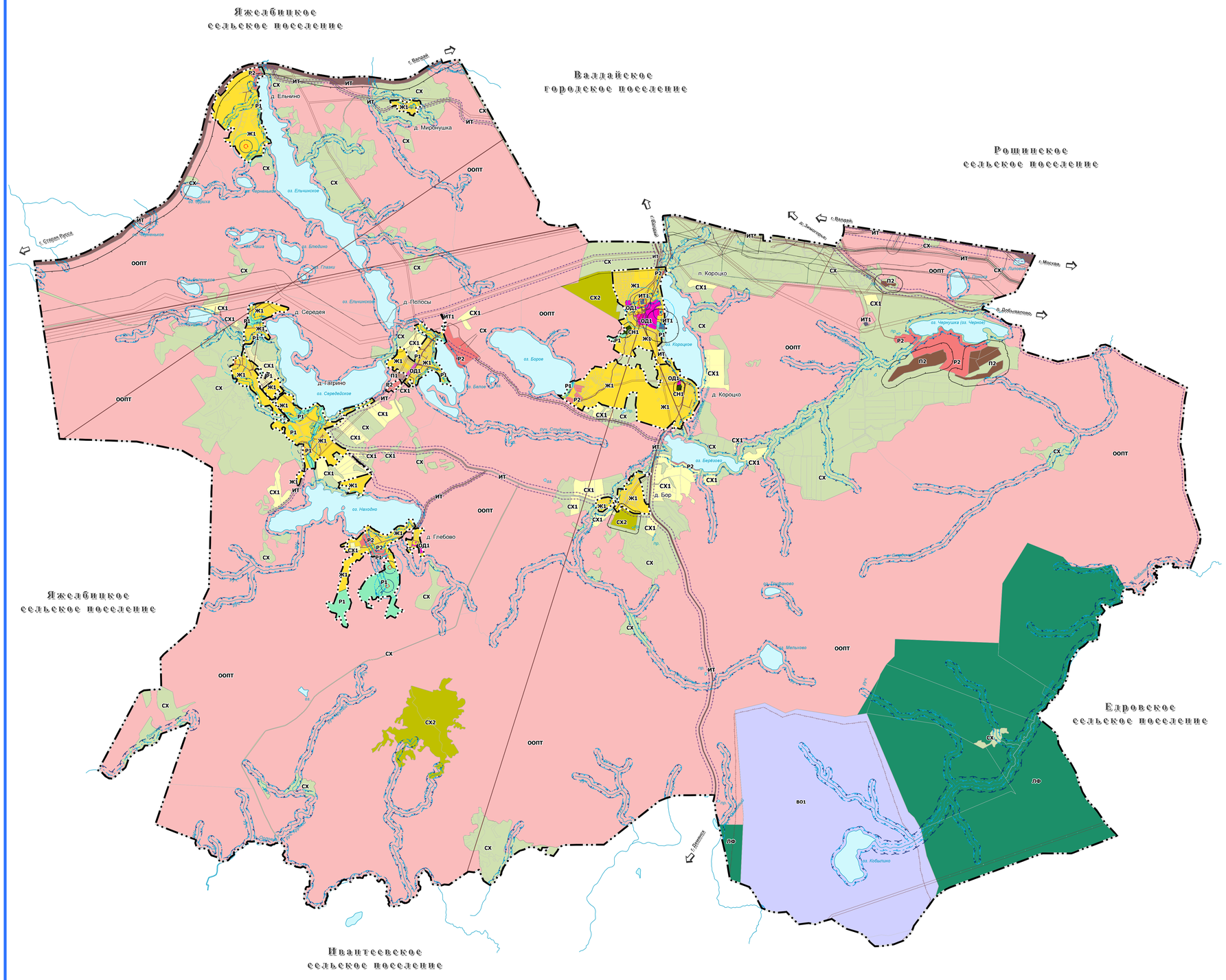
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ ВАЛДАЙСКИЙ РАЙОН

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Карта градостроительного зонирования
Короцкого сельского поселения
М 1:25000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы муниципальных образований, населенных пунктов:

- Граница сельского поселения
- Граница населённого пункта

Территориальные зоны:

Жилые зоны:

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны:

- ОД1 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

- П1 Коммунально-складская зона
- П2 Зона производственных предприятий III-V классов опасности
- ИТ1 Зона инженерной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственного использования:

- СХ1 Зона сельскохозяйственного использования
- СХ2 Зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения

Рекреационные зоны:

- Р1 Зона, занятая прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования
- Р2 Зона размещения объектов отдыха, туризма, санаторно-курортного лечения, физической культуры и спорта

Зоны специального назначения:

- СН1 Зона кладбищ

Зоны размещения военных объектов:

- ВО1 Зона военных объектов (режимных территорий)

Территории, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются и не распространяются::

- ЛФ Земли лесного фонда
- СХ Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- ООПТ Земли особо охраняемых природных территорий
- ИТ Земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- Санитарно-защитная зона
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
- Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктов, аммиакопроводов)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Первый пояс
- Второй пояс зоны
- Третий пояс зоны

Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным кодексом РФ, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

- Придорожная полоса
- Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов