**КОРОЦКО**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

**КОРОЦКОЙ ВЕСТНИК**

**№ 203 (285) «21» августа 2023г.**

**\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**В этом выпуске:**

* Постановление Администрации Короцкого сельского поселения от 08.08. 2023 г. № 106 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства».
* Постановление Администрации Короцкого сельского поселения от 08.08. 2023 г. № 107 «Об утверждении Положения о согласительной комиссии по рассмотрению положений о несогласии с проектом генерального плана Короцкого сельского поселения».
* Постановление Администрации Короцкого сельского поселения от 08.08. 2023 г. № 108 «О согласительной комиссии по рассмотрению положений о несогласии с проектом Генерального плана Короцкого сельского поселения».
* Постановление Администрации Короцкого сельского поселения от 18.08. 2023 г. № 109 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства».
* Информация о проведении публичных слушаний 14.09.2023г.
* Информация о проведении публичных слушаний 15.09.2023г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.08. 2023 года № 106

п. Короцко

**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на**

**отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с п.4,5, ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Короцкого сельского поселения, Администрация Короцкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для строительства «жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0615002:85, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, в территориальной зоне «СХ-1 — зона сельскохозяйственного использования», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка по направлению на запад до 0.00 метра согласно чертежу земельных участков и их частей.

2. Срок проведения публичных слушаний с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник " по 14 сентября 2023 года. Публичные слушания назначить на 14 сентября 2023 года в 14.00 часов в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а.

3. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в Администрацию Короцкого сельского поселения, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а или на электронную почту korochko\_22@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник» по 14сентября 2023 года.

4. Опубликовать данное постановление в бюллетене «Короцкой вестник» на сайте Администрации Короцкого сельского поселения в сети «Интернет».

**Глава Короцкого сельского поселения А.В. Мауткина**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.08. 2023 года № 107

п. Короцко

**Об утверждении Положения о согласительной комиссии по рассмотрению положений**

**о несогласии с проектом генерального плана Короцкого сельского поселения**

В соответствии со статьёй 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований», Администрация Короцкого сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение по рассмотрению положений о несогласии с проектом генерального плана Короцкого сельского поселения.

2.Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Короцкой вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Короцкого сельского поселения в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Короцкого сельского поселения А.В. Мауткина**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Утверждено**  **постановлением Администрации**  **Короцкого сельского поселения**  **от 08.08.2023 № 107** |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о согласительной комиссии по рассмотрению положений**

**о несогласии с проектом Генерального плана Короцкого сельского поселения**

**1. Общие положения**

1.1. Согласительная комиссия по рассмотрению положений о несогласии с проектом Генерального плана Короцкого сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области (далее - комиссия) создается в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти Новгородской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области, имеющих общую границу с муниципальным образованием (далее - уполномоченные органы), заключений о несогласии с проектом Генерального плана Короцкого сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области или проектом внесения изменений в Генеральный план Короцкого сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области (далее - проект Генерального плана).

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 "Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования", иными федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новгородской области, настоящим Положением.

**2. Права комиссии**

В соответствии с целью, указанной в пункте 1.1 настоящего Положения, комиссия имеет право запрашивать от федеральных служб, государственных учреждений и других органов, и организаций официальные заключения, документы и иные материалы по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

**3. Порядок формирования, состав и срок работы комиссии**

3.1. Комиссия создается постановлением Администрации Короцкого сельского поселения в течение 15 календарных дней со дня истечения установленного статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации срока согласования проекта Генерального плана в случае поступления от одного или нескольких указанных в пункте 1.1 настоящего Положения уполномоченных органов заключений, содержащих положения о несогласии с проектом Генерального плана с обоснованием принятого решения.

3.2. Срок работы комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

3.3. Персональный состав комиссии, изменения, вносимые в ее состав, утверждаются постановлением Администрации Короцкого сельского поселения.

3.4. В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь, члены комиссии.

3.5. В состав комиссии включаются:

представители уполномоченных органов;

представители Администрации Короцкого сельского поселения;

представители разработчиков проекта Генерального плана (с правом совещательного голоса).

**4. Порядок организации деятельности комиссии**

4.1. Руководство работой комиссии осуществляет председатель комиссии - Глава Короцкого сельского поселения, в случае его отсутствия - заместитель председателя комиссии.

4.2. Председатель комиссии:

осуществляет общее руководство работой комиссии и обеспечивает выполнение настоящего Положения;

объявляет заседание комиссии правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов комиссии;

открывает и ведет заседания комиссии, объявляет перерывы;

ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование и подсчет голосов членов комиссии, определяет результаты их голосования;

подписывает протоколы заседания, запросы, обращения и другие документы, направляемые комиссией.

4.3. Секретарь комиссии назначается из числа сотрудников Администрации Короцкого сельского поселения. Секретарь комиссии осуществляет организационно-технические функции по подготовке и проведению заседаний комиссии, а также ведение делопроизводства комиссии и не имеет права голоса.

4.4. Члены комиссии:

вправе знакомиться с материалами, подготовленными к заседанию комиссии;

вправе выступать и вносить предложения по рассматриваемым вопросам, в том числе о внесении поправок в проекты заключений комиссии, переносе рассмотрения вопроса на другое заседание комиссии;

обязаны соблюдать конфиденциальность информации в отношении информации ограниченного доступа, ставшей им известной в связи с участием в деятельности комиссии.

4.5. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

4.6. Представители уполномоченных органов принимают участие в работе комиссии путем представления письменных позиций и (или) размещения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП) заключений на размещенный проект Генерального плана с внесенными в него изменениями в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к такому проекту Генерального плана и материалам по его обоснованию в ФГИС ТП, от Администрации Короцкого сельского поселения.

4.7. Представители разработчиков проекта Генерального плана могут принимать участие в работе комиссии посредством систем видео-конференц-связи.

4.8. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более 50 процентов от общего числа членов комиссии.

4.9. Протоколы заседания комиссии оформляются секретарем комиссии в срок не более 3 календарных дней со дня проведения заседания комиссии.

Протоколы заседания комиссии подписываются председателем комиссии и секретарем комиссии, а также всеми присутствующими на ее заседаниях членами комиссии (за исключением членов комиссии, имеющих право совещательного голоса).

Протоколы заседания комиссии и материалы работы комиссии хранятся в Администрации Короцкого сельского поселения.

Протоколы заседания комиссии подлежат размещению в ФГИС ТП Администрацией Короцкого сельского поселения.

4.10. Материально-техническое обеспечение деятельности и организационно-техническое сопровождение работы комиссии, в том числе посредством ФГИС ТП, осуществляется Администрацией Короцкого сельского поселения.

**5. Решения комиссии**

5.1. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов членов комиссии голос председательствующего на заседании комиссии считается решающим.

5.2. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений:

согласовать проект Генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

отказать в согласовании проекта Генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

5.3. По итогам своей работы комиссия представляет Главе Короцкого сельского поселения:

при принятии решения, указанного в абзаце втором пункта 5.2 настоящего Положения - проект Генерального плана с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

при принятии решения, указанного в абзаце третьем пункта 5.2 настоящего Положения - несогласованный проект Генерального плана, заключение о несогласии с проектом Генерального плана, протокол заседания комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в настоящем пункте документы представляются Главе Короцкого сельского поселения в срок не позднее 3 календарных дней со дня их подготовки.

5.4. Указанные в абзаце третьем пункта 5.2 настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

предложения об исключении из проекта Генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

план согласования указанных в абзаце втором настоящего пункта вопросов после утверждения Генерального плана Короцкого сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области (изменений в Генеральный план Короцкого сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области) путем подготовки предложений о внесении в Генеральный план Короцкого сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области соответствующих изменений.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.08. 2023 года № 108

п. Короцко

**О согласительной комиссии по рассмотрению положений о несогласии с проектом**

**Генерального плана Короцкого сельского поселения**

[В соответствии со статьёй 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460,](http://xn--80aughbh.xn--p1ai/tinybrowser/files/postanovleniya-2014/239.-ot-05.11.2014g.-soglasitel-naya-komissiya.doc_) Положением о согласительной комиссии по рассмотрению положений о несогласии с проектом Генерального плана Короцкого сельского поселения утвержденного постановлением администрации Короцкого сельского поселения от 08.08.2023№107, Администрация Короцкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать согласительную комиссию по рассмотрению положений о несогласии с проектом Генерального плана Короцкого сельского поселения.

2. Установить, что срок работы комиссии по рассмотрению положений о несогласии с проектом Генерального плана Короцкого сельского поселения составляет два месяца со дня ее создания.

2.Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Короцкой вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Короцкого сельского поселения в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Короцкого сельского поселения А.В. Мауткина**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Утверждено**  **постановлением Администрации**  **Короцкого сельского поселения**  **от 09.08.2023 № 108** |

**СОСТАВ**

**согласительной комиссии по рассмотрению положений о несогласии с проектом Генерального плана Короцкого сельского поселения**

Мауткина А.В. - Глава сельского поселения, председатель комиссии;

Самаркин А.Ф. – депутат Совета депутатов Короцкого сельского поселения,

заместитель председателя комиссии;

Гончар А.В. – заместитель главы администрации, секретарь комиссии;

**Члены комиссии:**

Морякова Л.В. – Исполнительный директор ООО «Ракурс» (по

согласованию)

Шмаков Н.В. – Советник департамента оперативного управления в ТЭК

Министерства энергетики  Российской Федерации (по

согласованию)

-представитель Министерства экономического развития

Российской Федерации (по согласованию)

Примечание: представители Министерства экономического развития Российской Федерации и Министерства энергетики  Российской Федерации, принимают участие в работе согласительной комиссии путем размещения Федеральной государственной информационной системе территориального планирования заключения на размещенный проект внесения изменения в Генеральный план Короцкого сельского поселения и (или) представления письменных позиций по данному вопросу

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.08. 2023 года № 109

п. Короцко

**О проведении публичных слушаний по**

**вопросу предоставления разрешения на**

**отклонение от предельных параметров**

**разрешённого строительства**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с п.4,5, ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Короцкого сельского поселения, Администрация Короцкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для строительства «жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0617001:124, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, в территориальной зоне «СХ-1 — зона сельскохозяйственного использования», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка по направлению на северо-запад до 2,4 метра согласно чертежу земельных участков и их частей.

2. Срок проведения публичных слушаний с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник " по 15 сентября 2023 года. Публичные слушания назначить на 15 сентября 2023 года в 14.00 часов в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а.

3. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в Администрацию Короцкого сельского поселения, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а или на электронную почту korochko\_22@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник» по 15 сентября 2023 года.

4. Опубликовать данное постановление в бюллетене «Короцкой вестник» на сайте Администрации Короцкого сельского поселения в сети «Интернет».

**Глава Короцкого сельского поселения А.В. Мауткина**

**Информация о проведении публичных слушаний**

14 сентября 2023 года в 14.00 часов в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а состоятся публичные слушания по обсуждению проекта по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, с кадастровым номером 53:03:0615002:85, в территориальной зоне «СХ-1 — зона сельскохозяйственного использования», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка по направлению на запад до 0.00 метра.

Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в Администрацию Короцкого сельского поселения, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а или на электронную почту korochko\_22@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник» по 14 сентября 2023 года.

Информационные материалы по теме публичных слушаний, представлены в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а. с 17 августа 2023 года по 14 сентября 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни), часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

**Информация о проведении публичных слушаний**

15 сентября 2023 года в 14.00 часов в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а состоятся публичные слушания по обсуждению проекта по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, с кадастровым номером 53:03:0617001:124, в территориальной зоне «СХ-1 — зона сельскохозяйственного использования», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка по направлению на северо- запад до 2.4 метра.

Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в Администрацию Короцкого сельского поселения, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а или на электронную почту korochko\_22@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник» по 15 сентября 2023 года.

Информационные материалы по теме публичных слушаний, представлены в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а. с 21 августа 2023 года по 15 сентября 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни), часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

Учредители информационного бюллетеня: Совет депутатов Короцкого сельского поселения

Адрес учредителей:175423, Новгородская область, Валдайский район, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а.

Адрес редакции: 175423, Новгородская область, Валдайский район, п. Короцко, ул. Центральная, д. 8а,

Администрация Короцкого сельского поселения

Периодичность: по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал

Тираж: 15 экз., объем 1 п.л., Формат: лист А-4, Цена: бесплатно, телефоны: 32495; 32370

Редактор: А.В. Гончар