**КОРОЦКО**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

**КОРОЦКОЙ ВЕСТНИК**

**№ 209 (292) «04» декабря 2023г.**

**\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**В этом выпуске:**

* Постановление Администрации Короцкого сельского поселения от 01.12.2023г. №168 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства».
* Постановление Администрации Короцкого сельского поселения от 04.12.2023 г. № 173 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства».
* Постановление Администрации Короцкого сельского поселения от 04.12.2023 г. № 173 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства».

**•** Информация о проведении публичных слушаний

* Итоговый документ по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для реконструкции «жилого дома»

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.12.2023 года № 168 п. Короцко

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Короцкого сельского поселения, рассмотрев заключение о результатах публичных слушаний от 30 ноября 2023 года Администрация Короцкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕ**Т:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка, с кадастровым номером 53:03:0603001:186, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, д. Глебово, в территориальной зоне «Ж-1 — зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами», для реконструкции «жилого дома», по направлению на северо-запад до 1,9 метра и север до 1,9 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Короцкой вестник» и разместить на официальном сайте Короцкого сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава Короцкого сельского поселения А.В. Мауткина**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.12.2023 года № 173 п. Короцко

**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на**

**отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с п.4,5, ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Короцкого сельского поселения, Администрация Короцкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для строительства «жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0635001:83, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, д. Короцко, ул. Березовая, земельный участок 6 в территориальной зоне «Ж-1 — зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка по направлению на северо-восток до 2,0 метра согласно чертежу земельных участков и их частей.

2. Срок проведения публичных слушаний с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник " по 29 декабря 2023 года. Публичные слушания назначить на 29 декабря 2023 года в 14.00 часов в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а.

3. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в Администрацию Короцкого сельского поселения, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а или на электронную почту korochko\_22@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник» по 28 декабря 2023 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Короцкой вестник» и разместить на официальном сайте Короцкого сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава Короцкого сельского поселения А.В. Мауткина**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.12.2023 года № 174 п. Короцко

**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на**

**отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с п.4,5, ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Короцкого сельского поселения, Администрация Короцкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для строительства «жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0636002:184, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, д. Бор, ул. Полевая, земельный участок 10б в территориальной зоне «Ж-1 — зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка по направлению на юго-восток до 2,3 метра согласно чертежу земельных участков и их частей.

2. Срок проведения публичных слушаний с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник " по 29 декабря 2023 года. Публичные слушания назначить на 29 декабря 2023 года в 14.30 часов в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а.

3. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в Администрацию Короцкого сельского поселения, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а или на электронную почту korochko\_22@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник» по 28 декабря 2023 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Короцкой вестник» и разместить на официальном сайте Короцкого сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава Короцкого сельского поселения А.В. Мауткина**

**Информация о проведении публичных слушаний**

29 декабря 2023 года в 14.00 часов в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а состоятся публичные слушания по обсуждению проекта по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, д. Короцко, ул. Березовая, земельный участок 6, с кадастровым номером 53:03:0635001:83, в территориальной зоне в территориальной зоне «Ж-1 — зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами», по направлению на северо- восток до 2.0 метра.

Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в Администрацию Короцкого сельского поселения, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а или на электронную почту korochko\_22@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник» по 28 декабря 2023 года.

Информационные материалы по теме публичных слушаний, представлены в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а. с 04 декабря 2023 года по 29 декабря 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни), часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

**Информация о проведении публичных слушаний**

29 декабря 2023 года в 14.30 часов в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а состоятся публичные слушания по обсуждению проекта по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, д. Бор, ул. Полевая, земельный участок 10б, с кадастровым номером 53:03:0636002:184, в территориальной зоне в территориальной зоне «Ж-1 — зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами», по направлению на юго- восток до 2.3 метра.

Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в Администрацию Короцкого сельского поселения, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а или на электронную почту korochko\_22@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене "Короцкой вестник» по 28 декабря 2023 года.

Информационные материалы по теме публичных слушаний, представлены в здании Администрации Короцкого сельского поселения по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а. с 04 декабря 2023 года по 29 декабря 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни), часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

**по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для реконструкции «жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0603001:186, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, д. Глебово, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка по направлению на северо-запад до 1,9 метра**

**и север до 1,9 метра**

**РЕШИЛИ:**

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка, с кадастровым номером 53:03:0603001:186, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, д. Глебово, в территориальной зоне «Ж-1 — зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами», для реконструкции «жилого дома», по направлению на северо-запад до 1,9 метра и север до 1,9 метра.

3. Направить протокол публичных слушаний Главе Короцкго сельского поселения для принятия решения.

Учредители информационного бюллетеня: Совет депутатов Короцкого сельского поселения

Адрес учредителей:175423, Новгородская область, Валдайский район, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а.

Адрес редакции: 175423, Новгородская область, Валдайский район, п. Короцко, ул. Центральная, д. 8а,

Администрация Короцкого сельского поселения

Периодичность: по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал

Тираж: 15 экз., объем 1 п.л., Формат: лист А-4, Цена: бесплатно, телефоны: 32495; 32370

Редактор: А.В. Гончар