**КОРОЦКО**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

**КОРОЦКОЙ ВЕСТНИК**

**№ 227 (310) «03» апреля 2025г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**В этом выпуске:**

* Прокуратура информирует
* Постановление Администрации Короцкого сельского поселения от 04.03.2025 г. № 35 «О внесении изменений в постановление администрации Короцкого сельского поселения от 23.12.2024 года № 204»
* Постановление Администрации Короцкого сельского поселения от 25.03.2025 г. № 53 «Об утверждении порядка и условий предоставления движимого и недвижимого муниципального имущества Короцкого сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в аренду и (или) в безвозмездное пользование».
* Постановление Администрации Короцкого сельского поселения от 28.03.2025 № 61 г. «О внесении изменений и дополнений в перечень главных администраторов доходов и источников финансирования дефицита бюджета Короцкого сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный Постановлением от 20.12.2024 № 196».
* Извещение о возможном предоставлении в аренду земельного участка

**ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ**

**Федеральный закон от 19.12.2023 N 602-ФЗ "О внесении изменений в статью 155**

**Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные**

**акты Российской Федерации"**

Подписан закон, освобождающий физлиц, которые нуждаются в социальной поддержке, от уплаты комиссии при оплате услуг ЖКХ

Изменения вносятся в некоторые законодательные акты, в т.ч. в Жилищный кодекс РФ, федеральные законы "О банках и банковской деятельности", "О почтовой связи", "О национальной платежной системе".

Согласно закону, не будет взиматься комиссионное вознаграждение за перечисление платы (пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы) за жилое помещение и коммунальные услуги физическими лицами, которые нуждаются в социальной поддержке и перечень категорий которых установит Правительство.

**Федеральный закон от 19.12.2023 N 608-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости"**

**С 1 апреля 2024 года упрощается процедура перевода жилого помещения в нежилое и обратно**

В частности, органы местного самоуправления, осуществляющие такой перевод или согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, в срок не позднее 5 рабочих дней с даты утверждения (подписания) акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение перепланировки, в том числе в связи с переводом жилого помещения в нежилое помещение или обратно, обязаны направить в электронной форме в орган регистрации прав заявление об осуществлении кадастрового учета или кадастрового учета и государственной регистрации права заявителя на перепланированное помещение с приложением к нему необходимых документов, включая сведения об уплате заявителем госпошлины.

**"Обзор судебной практики по спорам, связанным с реконструкцией, переустройством и перепланировкой помещений в многоквартирном доме"**

**(утв. Президиумом Верховного Суда РФ 13.12.2023)**

**Рассмотрена практика разрешения судами споров, связанных с реконструкцией, переустройством и перепланировкой помещений в многоквартирном доме**

В обзоре, утвержденном Президиумом ВС РФ, содержатся, в частности, следующие правовые позиции: переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме проводятся по согласованию с органом местного самоуправления; изменение таких параметров многоквартирного дома, как высота, количество этажей, площадь и объем, является реконструкцией такого дома; замена балконного профиля остекления с деревянного на металлопластиковый не является реконструкцией; размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается; требование о признании права собственности на помещение, образованное в результате самовольной реконструкции дома, подлежит рассмотрению с учетом положений статьи 222 ГК РФ.

Разъяснение подготовил:

Помощник прокурора Валдайского района Вавилина Д.А.

**В Валдае прокуратура добивается возвращения похищенных денежных средств пенсионерке**

Прокуратура Валдайского района изучила материалы уголовного дела о хищении неустановленным лицом денежных средств местной жительницы.

Установлено, что в апреле 2024 года женщина 1956 года рождения, введенная в заблуждение посредством переписки в социальной сети «ВКонтакте», сообщила пароль от своей банковской карты позвонившему лицу на мобильный телефон. Впоследствии денежные средства в размере 14,2 тыс. рублей были списаны с ее банковского счета, часть из которых – 9,8 тыс. рублей поступили на счет молодого человека, его личность установлена. Им оказался житель Калининградской области.

В этой связи прокурор района обратилась с исковым заявлением в суд о взыскании с владельца банковской карты, на которую поступили деньги неосновательного обогащения.

Требования прокурора судом удовлетворены полностью.

Фактическое возвращение денежных средств находится на контроле прокуратуры района.

**Валдае местная жительница осуждена за оскорбление представителя власти**

Мировой судья судебного участка № 5 Валдайского судебного района с участием представителя прокуратуры Валдайского района вынес обвинительный приговор по уголовному делу в отношении 45-летней местной жительницы Натальи Матвеевой. Она признана виновной в совершении преступления по ст. 319 УК РФ (оскорбление представителя власти при исполнении им своих должностных обязанностей).

Судом установлено, что в октябре 2024 года Матвеева, находясь в состоянии алкогольного опьянения в одном из домов на ул. Радищева в г. Валдай, в ответ на правомерные действия сотрудника полиции, прибывшей для проведения проверки по заявлению о нахождении ребенка 2023 года рождения в опасности, публично оскорбила представителя власти, чем унизала ее честь и достоинство.

Вину в совершении преступления подсудимая признала в полном объеме.

Суд с учетом позиции представителя прокуратуры назначил ей наказание в виде штрафа в размере 15 тыс. рублей.

Приговор в законную силу не вступил и может быть обжалован в установленном законном порядке.

**В Валдае по материалам прокурорской проверки должник оштрафован за нарушение законодательства о банкротстве**

Прокуратура Валдайского района провела проверку соблюдения должником требований законодательства о несостоятельности (банкротстве).

Установлено, что в нарушение Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в марте – октябре 2024 года в период процедуры наблюдения должник передачу необходимых документов финансовому управляющему в 15-дневный срок с даты получения уведомления не обеспечил.

По данному факту прокурор района в отношении должника возбудила дело об административном правонарушении по ч. 7 ст. 14.13 КоАП РФ (незаконное воспрепятствование деятельности временного управляющего).

По материалам прокурорской проверки должник оштрафован на 1000 рублей.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.03.2025 года № 35 п.Короцко

**О внесении изменений в постановление администрации Короцкого сельского**

**поселения от 23.12.2024 года № 204**

Руководствуясь статьями 69,1, 70, 74, 86, 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Администрация Короцкого сельского поселения**,** администрация Короцкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести следующие изменения в муниципальную программу «Реформирование и развитие муниципальной службы в Короцком сельском поселении на 2025-2027 годы», утвержденную постановлением администрации Короцкого сельского поселения от 23.12.2024 года № 204:

1.1.В Разделе Паспорт программы, пункт 7 «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (руб.):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Источник финансирования | | | | |
| Областной  бюджет | Федеральный бюджет | Бюджет Короцкого сельского поселения | внебюджетные  средства | **всего** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | **6** |
| **2025** | 0,00 | 0,00 | 11 800,00 | 0,00 | 11 800,00 |
| **2026** | 0,00 | 0,00 | 8000,00 | 0,00 | 8000,00 |
| **2027** | 0,00 | 0,00 | 8000,00 | 0,00 | 8000,00 |
| ВСЕГО | 0,00 | 0,00 | 27 800,00 | 0,00 | 27 800,00 |

**2**. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Короцкой вестник» и разместить на официальном сайте Короцкого сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава Короцкого сельского поселения А.В.Мауткина**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.03.2025 года № 53 п. Короцко

**Об утверждении порядка и условий предоставления, движимого и недвижимого**

**муниципального имущества Короцкого сельского поселения, свободного от прав**

**третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного**

**управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в аренду и (или) в безвозмездное пользование**

На основании Федеральных законов № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», № 209-ФЗ от 24 июля 2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», № 159-ФЗ от 22.07.2008 «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказа Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», в соответствии с Уставом Короцкого сельского поселения, учитывая протест прокуратуры Валдайского района от 17.03.2025, администрация Короцкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить порядок и условия предоставления движимого и недвижимого муниципального имущества Короцкого сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в аренду и (или) в безвозмездное пользование (Приложение № 1 к настоящему решению).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Короцкого сельского поселения от 25.01.2019 № 8 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального движимого и недвижимого имущества, включенного в перечень муниципального движимого и недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3. Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Короцкой вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Короцкого сельского поселения в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Короцкого сельского поселения А.В. Мауткина**

Приложение № 1

к постановлению администрации

Короцкого сельского поселения  
от 25.03 2025 г. № 53

**ПОРЯДОК**

**и условия предоставления движимого и недвижимого муниципального имущества Короцкого сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в аренду и (или) в безвозмездное пользование**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок и условия разработаны в соответствии с Федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 209-ФЗ), от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и определяют порядок и условия предоставления в аренду и (или) в безвозмездное пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», движимого и недвижимого муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Короцкого сельского поселения (далее — муниципальное имущество) и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, включенных в Перечень, осуществляется администрацией Короцкого сельского поселения в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

1.2. Арендодателем и (или) ссудодателем муниципального имущества казны Короцкого сельского поселения и включенного в Перечень муниципального имущества Короцкого сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ (далее – Перечень), является администрация Короцкого сельского поселения (далее также – Администрация)**.**

Арендодателем и (или) ссудодателем включенного в Перечень муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, выступают обладатели права хозяйственного ведения или оперативного управления (муниципальные предприятия или муниципальные учреждения).

1.3. Основными принципами предоставления в аренду и (или) в безвозмездное пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП), организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – организации инфраструктуры поддержки) и физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим), объектов муниципального имущества, включенных в Перечень, являются:

1) заявительный порядок обращения;

2) доступность инфраструктуры поддержки субъектов МСП для всех субъектов МСП, организаций инфраструктуры поддержки, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим;

3) равный доступ субъектов МСП, организаций инфраструктуры поддержки, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, соответствующих критериям, предусмотренным муниципальной программой развития субъектов малого и среднего предпринимательства к участию в соответствующей программе;

4) оказание поддержки с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и настоящим Порядком;

5) открытость процедур оказания поддержки.

1.4. Право на приобретение в аренду и (или) в безвозмездное пользование муниципального имущества, включенного в Перечень, имеют субъекты МСП, организации инфраструктуры поддержки и физические лица, применяющие специальный налоговый режим, отвечающие требованиям, установленным Федеральным законом № 209-ФЗ.

1.5. Имущественная поддержка оказывается субъектам МСП, организациям инфраструктуры поддержки и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, при соблюдении следующих условий:

- отсутствия у субъекта МСП и организации инфраструктуры поддержки задолженности по налоговым и иным обязательным платежам, в том числе по сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам в бюджет Короцкого сельского поселения, на 01-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;

- субъект МСП и организация инфраструктуры поддержки - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

- субъект МСП и организация инфраструктуры поддержки – индивидуальные предприниматели не должны находиться в стадии банкротства, не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим, не должно находиться в стадии банкротства;

- субъект МСП, организации инфраструктуры поддержки или физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим, не осуществляет деятельность, указанную в части 3 статьи 14 Федерального закона № 209-ФЗ;

- отсутствие оснований для отказа в предоставлении имущественной поддержки, указанных в части 5 статьи 14 Федерального закона № 209-ФЗ.

1.6. Заключение договоров аренды и (или) безвозмездного пользования муниципального имущества, включенного в перечень, осуществляется:

а) по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды и (или) безвозмездного пользования имущества, включенного в перечень (далее - торги);

б) без проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Состав и виды движимого имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ), устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, указанному в абзаце первом настоящего пункта, подлежат включению соответствующими органами местного самоуправления в состав сведений, которые вносятся в утверждаемые в соответствии с [частью 4 статьи 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=420658&dst=100361&field=134&date=04.02.2023) Федерального закона № 209-ФЗ перечни муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

1.8. Субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в [части 3 статьи 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=436375&dst=100138&field=134&date=02.03.2023) Федерального закона № 209-ФЗ, и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при возмездном отчуждении арендуемого имущества из муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». При этом такое преимущественное право может быть реализовано при условии, что:

1) арендуемое недвижимое имущество не включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и на день подачи заявления оно находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ;

1.1) арендуемое движимое имущество включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в указанном перечне в отношении такого имущества отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 Федерального закона № 159-ФЗ, и на день подачи заявления такое имущество находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ;

2) отсутствует задолженность по арендной плате за движимое и недвижимое имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества в соответствии с частью 4 статьи 4 Федерального закона № 159-ФЗ, а в случае, предусмотренном частью 2 или частью 2.1 статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ, - на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления;

3) сведения о субъекте малого и среднего предпринимательства на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества не исключены из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.9. Срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, предусмотренный статьей 5 Федерального закона № 159-ФЗ, равен пяти годам для недвижимого имущества и трем годам для движимого имущества.

Субъект малого или среднего предпринимательства, соответствующий установленным статьей 3 Федерального закона № 159-ФЗ требованиям (далее - заявитель), по своей инициативе вправе направить в уполномоченный орган заявление в отношении недвижимого имущества, не включенного в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

Заявитель по своей инициативе вправе направить в уполномоченный орган заявление в отношении имущества, включенного в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, при условии, что:

1) арендуемое имущество на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления находится в его временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение двух лет и более для недвижимого имущества и в течение одного года и более для движимого имущества в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;

2) арендуемое имущество включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в течение пяти и более лет до дня подачи этого заявления в отношении недвижимого имущества и в течение трех лет до дня подачи этого заявления в отношении движимого имущества;

3) в отношении арендуемого движимого имущества в утвержденном в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ перечне муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 Федерального закона № 159-ФЗ.

1.10. Проведение торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, включенного в Перечень, осуществляется единой комиссией по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров в отношении муниципального имущества, утвержденной постановлением администрации Короцкого сельского поселения.

Рассмотрение заявлений о предоставлении в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень, принятие решений о заключении договора аренды без проведения торгов, а также принятие решения об организации торгов осуществляется комиссией по оказанию имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Комиссия).

1.11. Состав Комиссии утверждается распоряжением администрации Короцкого сельского поселения.

Формой деятельности Комиссии является заседание. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание правомочно при участии в нем больше половины членов Комиссии.

Решения Комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии и оформляются протоколом.

Протокол заседания Комиссии подписывается всеми членами комиссии, присутствующими на заседании.

1.12. Целевое использование субъектом малого и среднего предпринимательства и организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, арендуемого имущества является существенным условием договора аренды, и в случае его нарушения администрация Короцкого сельского поселения имеет право расторгнуть договор аренды.

**2. Порядок предоставления в аренду и (или) в безвозмездное пользование муниципального имущества, включенного в Перечень**

2.1. Предоставление в аренду и (или) в безвозмездное пользование муниципального имущества, включенного в Перечень, по результатам торгов или без их проведения осуществляется в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.2. Решение о проведении торгов на право заключения договора аренды и (или) безвозмездного пользования принимает Администрация в трехмесячный срок с даты включения имущества в Перечень или с даты внесения изменений в Перечень в связи с прекращением прав субъекта МСП, организации инфраструктуры поддержки, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, в отношении имущества, включенного в Перечень.

2.3. Порядок организации и проведения торгов на право заключения договоров аренды и (или) безвозмездного пользования, процедура подачи заявок на участие в торгах субъектами МСП, и организациям инфраструктуры поддержки и физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим, требования к прилагаемым к заявке документам, основания для отказа в допуске субъектов МСП, и организаций инфраструктуры поддержки и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, к участию в торгах определяются положениями конкурсной документации или документации об аукционе с учетом требований, установленных приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. N 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

2.4. К участию в конкурсах или аукционах на право заключения договоров аренды и (или) безвозмездного пользования муниципального имущества, включенного в Перечень, допускаются исключительно субъекты МСП, и организации инфраструктуры поддержки, и физические лица, применяющие специальный налоговый режим, указание о чем подлежит обязательному включению в условия конкурсов или аукционов.

2.5. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) при проведении конкурсов или аукционов на право заключения договора аренды и (или) безвозмездного пользования муниципального имущества, внесенного в Перечень, определяется на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.6. Основанием для организации торгов является решение Комиссии о проведении торгов в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень:

- включенного в перечень и не востребованного в течение трех месяцев со дня его официального опубликования;

- в отношении которого принято решение об отказе в предоставлении субъекту малого и среднего предпринимательства, арендующему данное имущество, без проведения торгов на новый срок;

- в отношении которого принято решение об отказе в предоставлении субъекту малого и среднего предпринимательства без проведения торгов в виде муниципальной преференции.

**3. Условия предоставления и использования имущества**

3.1. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду и (или) в безвозмездное пользование в соответствии с его целевым назначением. Если имущество может быть использовано по различному целевому назначению, то при предоставлении его в аренду и (или) в безвозмездное пользование указывается целевое назначение, указанное в заявлении субъекта МСП, и организации инфраструктуры поддержки или физического лица, применяющего специальный налоговый режим.

3.2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть предоставлено в аренду и (или) в безвозмездное пользование только на долгосрочной основе. Срок договора аренды и (или) в безвозмездные пользования муниципального имущества не может составлять менее пяти лет.

Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования. Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам МСП не должен превышать три года.

3.3. Арендная плата определяется на основании отчета независимого оценщика об оценке стоимости аренды муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В случае заключения договора аренды по результатам проведения торгов арендная плата в договоре аренды устанавливается в размере, сформировавшемся в процессе проведения торгов.

3.4. Объект муниципального имущества передается арендодателем (ссудодателем) и принимается арендатором (ссудополучателем) по акту приема-передачи, подписываемому сторонами и являющемуся неотъемлемой частью договора.

Порядок предоставления арендатору (ссудополучателю) дополнительных (коммунальных) услуг и оплата за их предоставление определяется отдельными договорами, которые арендатор (ссудополучатель) обязан заключить с поставщиками услуг после заключения договора аренды и (или) безвозмездного пользования.

3.5. В целях контроля за целевым использованием муниципального имущества, переданного в аренду и (или) безвозмездное пользование субъектам МСП, организациям инфраструктуры поддержки и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, Администрация осуществляет проверки его использования не реже одного раза в год.

3.6. При установлении факта использования имущества не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных частью 4.2 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ, а также в случае выявления несоответствия субъекта МСП, или организации, образующей инфраструктуру поддержки требованиям, установленным статьями 4, 15 Федерального закона № 209 – ФЗ, а также в случае несвоевременного внесения платежей по арендной плате, договор аренды подлежит расторжению по требованию арендодателя в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации».

3.7. В отношении муниципального имущества включенного в Перечень, запрещаются переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам МСП и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3.8. Субъекты МСП имеют право обжаловать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

1) отказ уполномоченного органа в реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, а также его бездействие в части принятия решения об отчуждении арендуемого имущества и (или) совершения юридически значимых действий, необходимых для реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

2) достоверность величины рыночной стоимости объекта оценки, используемой для определения цены выкупаемого имущества.

3.9. В оказании поддержки должно быть отказано в случае, если:

1) не представлены документы, определенные муниципальными правовыми актами, принимаемыми в целях реализации муниципальных программ (подпрограмм), или представлены недостоверные сведения и документы;

2) не выполнены условия оказания поддержки;

3) ранее в отношении заявителя - субъекта малого или среднего предпринимательства было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;

4) с даты признания субъекта малого или среднего предпринимательства совершившим нарушение порядка и условий оказания поддержки прошло менее одного года, за исключением случая более раннего устранения субъектом малого или среднего предпринимательства такого нарушения при условии соблюдения им срока устранения такого нарушения, установленного органом или организацией, оказавшими поддержку, а в случае, если нарушение порядка и условий оказания поддержки связано с нецелевым использованием средств поддержки или представлением недостоверных сведений и документов, с даты признания субъекта малого или среднего предпринимательства совершившим такое нарушение прошло менее трех лет. Положения, предусмотренные настоящим подпунктом, распространяются на виды поддержки, в отношении которых органом или организацией, оказавшими поддержку, выявлены нарушения субъектом малого или среднего предпринимательства порядка и условий оказания поддержки.

**Условия предоставления льгот по арендной плате за муниципальное имущество, включенное в Перечень**

4.1. Администрация является исполнительно-распорядительным органом власти, имеющим право направлять ходатайства в антимонопольный орган о даче согласия на предоставление льгот в соответствии с главой 5 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4.2. Субъектам МСП и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим (в том числе субъектам МСП, являющимися сельскохозяйственными кооперативами или занимающимися социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Новгородской области, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) и соблюдающими условия, установленные в пункте 4.5. настоящего Порядка, с предварительного письменного согласия антимонопольного органа не ранее 6 месяцев, с даты заключения договора аренды, могут предоставляться льготы по арендной плате.

4.3. К социально значимым и приоритетным видам предпринимательской деятельности на территории Короцкого сельского поселения следующие виды деятельности:

- производство, переработка или сбыт сельскохозяйственной продукции;

- иные установленные, государственными программами (подпрограммами) Новгородской области, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности;

- новый бизнес по направлениям деятельности, по которым оказывается государственная и муниципальная поддержка;

- производство продовольственных и промышленных товаров, товаров народного потребления;

- коммунальные и бытовые услуги населению;

- развитие народных художественных промыслов;

- строительство и реконструкция объектов социального назначения;

- предоставление организациями, образующими инфраструктуру поддержки, имущество во владение и (или) пользование субъектам МСП, для которых предусмотрены льготы по арендной плате или иные льготы.  
 4.4. Льготы по арендной плате субъектам МСП и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, занимающимися видами деятельности, указанными в пункте 4.3 настоящего Порядка, устанавливаются в процентном соотношении к определенному (установленному) размеру арендной платы:

в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы; во второй год аренды - 60 процентов арендной платы;

в третий год аренды - 80 процентов арендной платы;

в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.

4.5. Льготы по арендной плате субъектам МСП и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, предоставляются при соблюдении следующих условий:

1) отсутствие у арендатора задолженности по арендной плате за имущество, включенное в Перечень, на день подачи обращения за предоставлением льготы;   
 2) арендатор должен использовать арендуемое имущество по целевому назначению, согласно соответствующему социально значимому виду деятельности, подтвержденному выпиской из Единого государственно реестра юридических лиц, либо выпиской из Единого государственно реестра индивидуальных предпринимателей.

4.6. Заявления о предоставлении льготы, субъекты МСП и физические лица, применяющие специальный налоговый режим, подают в Администрацию.

К указанному заявлению прилагаются:

1) бухгалтерский баланс по состоянию на последнюю отчетную дату или иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация;

2) копии учредительных документов субъекта предпринимательской деятельности.  
 4.7. Администрация вправе истребовать у арендаторов, получивших льготу, необходимые документы, подтверждающие соблюдение арендатором условий ее предоставления и применения.

4.8. В случае досрочного расторжения договора аренды муниципального имущества без проведения торгов и на льготных условиях по инициативе арендатора и заключении в течение одного календарного года со дня расторжения договора, нового договора аренды в отношении того же объекта, включенного в Перечень, с тем же арендатором, размер льготы по арендной плате определяется исходя из совокупного срока аренды по таким договорам.

**5. Порядок предоставления муниципального имущества при заключении договоров аренды имущества на новый срок**

5.1. По истечении срока действия договора аренды имущества, которое было предоставлено в аренду по результатам проведенных торгов, заключение с субъектом малого или среднего предпринимательства договора аренды на новый срок осуществляется при соблюдении следующих условий:

- арендатор надлежащим образом исполнил свои обязательства по договору;

- размер арендной платы определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с законодательствами, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации;

- минимальный срок, на который перезаключается договор аренды, должен составлять не менее чем три года. Срок может быть уменьшен только на основании заявления арендатора;

При заключении договора на новый срок льготы, установленные п. 4.4. настоящего Порядка не предусматриваются.

5.2. Субъект малого или среднего предпринимательства, заинтересованный в заключении договора аренды имущества на новый срок, предоставляет в Администрацию заявление (Приложение №2) с указанием срока на который перезаключается договор аренды. К заявлению прилагаются следующие документы:

- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления или нотариально заверенная копия;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя, банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5.3. Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня предоставления пакета документов рассматривает поступившее заявление и предоставленные документы, и принимает решение о предоставлении Имущества субъекту малого или среднего предпринимательства в аренду на новый срок с его указанием, либо об отказе в предоставлении в аренду на новый срок.

На заседание Комиссии рассматривается справка об исполнении заявителем обязательств по ранее заключенному договору.

5.4. В случае принятия Комиссией положительного решения, Администрация направляет заявителю, утвержденный Комиссией проект договора аренды для подписания либо решение об отказе в предоставлении Имущества в аренду с указанием причин отказа.

5.5. Решение об отказе в предоставлении Имущества в аренду на новый срок принимается в случаях, предусмотренных частью 10 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», а также если заявитель не представил документы, установленные п.5.2 настоящего Порядка.

5.6. Уведомления, установленные п.5.3. настоящего Порядка, направляются заявителю по адресу, указанному в заявлении, в течение 3 рабочих дней с момента приятия решения Комиссией.

**6 .Порядок предоставления муниципальной преференции**

6.1. Субъект малого или среднего предпринимательства, заинтересованный в предоставлении муниципальной преференции, предоставляет в Администрацию заявление о предоставлении муниципальной преференции (приложение №1), в котором указывается наименование имущества, целевое назначение и срок, на который предоставляется Имущество. К заявлению прилагаются документы, предусмотренные пунктами 2 – 6 части 1 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции».

6.2. В целях принятия решения о предоставлении субъекту малого или среднего предпринимательства муниципальной преференции Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня предоставления пакета документов рассматривает поступившее от заинтересованного субъекта малого или среднего предпринимательства заявление и предоставленные документы, принимает решение о возможности предоставления муниципальной преференции или об отказе в предоставлении муниципальной преференции.

6.3. В случае принятия Комиссией решения о возможности предоставления муниципальной преференции, Администрацией направляется в антимонопольный орган заявление о даче согласия на предоставление муниципальной преференции о предоставлении Имущества без проведения торгов. К заявлению прилагается проект постановления Администрации, предусматривающий предоставление муниципальной преференции, с указанием цели предоставления муниципальной преференции и ее размера, а также документы, указанные в п.2-6 части 1 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», предоставленные субъектом малого или среднего предпринимательства.

6.4. В случае удовлетворения заявления антимонопольным органом Администрация в течение 10 рабочих дней со дня получения решения антимонопольного органа принимает постановление о предоставлении муниципальной преференции с указанием цели предоставления муниципальной преференции и ее размера, после чего обеспечивает в установленные федеральным законодательством порядке и сроки проведение оценки рыночной стоимости объекта оценки (размера арендной платы).

6.5. В течение 10 рабочих дней со дня получения отчета оценщика Комиссия готовит, утверждает проект договора аренды, с включением в него условий, установленных п. 4.4. настоящего Порядка и направляет его субъекту малого или среднего предпринимательства для подписания.

6.6. Принятие Комиссией решения об отказе в предоставлении муниципальной преференции принимается по следующим основаниям:

- субъектом малого и среднего предпринимательства не предоставлены документы, предусмотренные пунктом 6.1. настоящего Порядка;

- на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления уже рассмотрено ранее поступившее заявление другого субъекта малого или среднего предпринимательства и по нему принято решение о предоставлении муниципальной преференции.

6.7. В случае, если в ходе рассмотрения заявления о даче согласия на предоставление муниципальной преференции антимонопольный орган откажет в предоставлении муниципальной преференции, Администрация на основании решения антимонопольного органа в течение 10 рабочих дней со дня получения решения антимонопольного органа направляет заинтересованному субъекту малого или среднего предпринимательства по адресу, указанному в заявлении, письменное извещение о принятом решении.

6.8. Муниципальная преференция может быть оказана субъектам малого или среднего предпринимательства, отвечающим критериям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» без предварительного согласия антимонопольного органа, в случае, если такая преференция предоставляется на основании Муниципальной программы, содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.

6.9. Решение комиссии об отказе в предоставлении муниципальной преференции принимается по основаниям, перечисленным в пункте 6.6. настоящего Порядка, и должно содержать причины отказа.

Приложение №2

К постановлению администрации

Короцкого сельского поселения

25.03.2025 г. №53

Главе Короцкого сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**на заключение договора аренды муниципального имущества**

**без проведения торгов**

(для юридических лиц)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - заявитель).

Прошу заключить договор аренды нежилого помещения (здания), являющегося муниципальной собственностью, расположенного по адресу: Новгородская область Валдайский район, Короцкое сельское поселение, д.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв. м для

использования под \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается цель использования арендуемых помещений)

на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются:

1. Копии учредительных документов заявителя со всеми зарегистрированными изменениями к ним, заверенные в установленном порядке.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

3. Доверенность, оформленная надлежащим образом (в случае подачи заявления представителем заявителя).

Даю согласие на обработку своих персональных данных, указанных в заявлении и приложенных к нему документах, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Расшифровка подписи

Заявление зарегистрировано: "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись специалиста делопроизводства)

Приложение №3

К постановлению администрации

Короцкого сельского поселения

от 25.03. 2025 г. №53

Главе Короцкого сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование субъекта малого и среднего предпринимательства) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес места нахождения, регистрации)

**Заявление**

**о продлении договора аренды**

Прошу продлить срок договора аренды от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ следующего имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенного(ых) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Информацию о принятом решении прошу направить по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются:

1. Копии учредительных документов заявителя со всеми зарегистрированными изменениями к ним, заверенные в установленном порядке.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

3. Доверенность, оформленная надлежащим образом (в случае подачи заявления представителем заявителя).

Даю согласие на обработку своих персональных данных, указанных в заявлении и приложенных к нему документах, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись  Расшифровка подписи

Заявление зарегистрировано: "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись специалиста отдела делопроизводства)

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 28.03.2025 № 61** п.Короцко

**О внесении изменений и дополнений в перечень главных администраторов доходов и источников финансирования дефицита бюджета Короцкого сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный Постановлением от 20.12.2024 № 196**

В соответствии с пунктом 3.2 статьи 160.1, статьи 160.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Общими требованиями к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 № 1569, Общими требованиями к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора источников финансирования дефицита бюджета и к утверждению перечня главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 № 1568, Администрация Короцкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень главных администраторов доходов бюджета Короцкого сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, согласно приложению 1

2. Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Короцкой вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Короцкого сельского поселения в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».».

**Глава Короцкого сельского поселения А.В.Мауткина**

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации

Короцкого сельского поселения

от 20.12.2024г.№196

Приложение 1

**Перечень главных администраторов доходов бюджета Короцкого сельского поселения**

**I.Главные администраторы доходов бюджета Короцкого сельского поселения - федеральные органы государственной власти (государственные органы), осуществляющие бюджетные полномочия главных администраторов доходов бюджета Короцкого сельского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Код бюджетной классификации Российской Федерации | | Наименование главного администратора  доходов областного бюджета,  наименование кода вида (подвида) доходов областного бюджета |
| главного администратора доходов | вида (подвида) доходов областного  бюджета |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **100** |  | **Управление Федерального казначейства по Новгородской области** |
| 1. 1.1 | 100 | 10302231010000110 | Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) |
| 1. 1.2 | 100 | 10302241010000110 | Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) |
| 1. 1.3 | 100 | 10302251010000110 | Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) |
| 1. 1.4 | 100 | 10302261010000110 | Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) |
| **2** | **182** |  | **Управление Федеральной налоговой службы России по Новгородской области** |
| 1. 2.1 | 182 | 10102010011000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со [статьями 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL), [227.1](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA93EF736B13466FF08187F303215880AF3BA98t9k6L) и [228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) |
| 1. 2.2 | 182 | 10102010012100110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со [статьями 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL), [227.1](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA93EF736B13466FF08187F303215880AF3BA98t9k6L) и [228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (пени по соответствующему платежу) |
| 1. 2.3 | 182 | 10102010012200110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со [статьями 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL), [227.1](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA93EF736B13466FF08187F303215880AF3BA98t9k6L) и [228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (проценты по соответствующему платежу) |
| 1. 2.4 | 182 | 10102010013000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со [статьями 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL), [227.1](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA93EF736B13466FF08187F303215880AF3BA98t9k6L) и [228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации) |
| 1. 2.5 | 182 | 10102010014000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со [статьями 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL), [227.1](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA93EF736B13466FF08187F303215880AF3BA98t9k6L) и [228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (прочие поступления) |
| 1. 2.6 | 182 | 10102010015000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со [статьями 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL), [227.1](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA93EF736B13466FF08187F303215880AF3BA98t9k6L) и [228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (уплата процентов, начисленных на суммы излишне взысканных (уплаченных) платежей, а также при нарушении сроков их возврата) |
| 1. 2.7 | 182 | 10102020011000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со [статьей 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL) Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) |
| 1. 2.8 | 182 | 10102020012100110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со [статьей 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL) Налогового кодекса Российской Федерации (пени по соответствующему платежу) |
| 1. 2.9 | 182 | 10102020012200110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со [статьей 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL) Налогового кодекса Российской Федерации (проценты по соответствующему платежу) |
| 1. 2.10 | 182 | 10102020013000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со [статьей 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL) Налогового кодекса Российской Федерации (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации) |
| 1. 2.11 | 182 | 10102020014000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со [статьей 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL) Налогового кодекса Российской Федерации (прочие поступления) |
| 1. 2.12 | 182 | 10102020015000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со [статьей 227](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931DA937F93AEE3173EE50167C2E2C1C9F16F1B8t9kBL) Налогового кодекса Российской Федерации (уплата процентов, начисленных на суммы излишне взысканных (уплаченных) платежей, а также при нарушении сроков их возврата) |
| 1. 2.13 | 182 | 10102030011000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со [статьей 228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) |
| 1. 2.14 | 182 | 10102030012100110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со [статьей 228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (пени по соответствующему платежу) |
| 1. 2.15 | 182 | 10102030012200110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со [статьей 228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (проценты по соответствующему платежу) |
| 1. 2.16 | 182 | 10102030013000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со [статьей 228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации) |
| 1. 2.17 | 182 | 10102030014000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со [статьей 228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (прочие поступления) |
| 1. 2.18 | 182 | 10102030015000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со [статьей 228](consultantplus://offline/ref=232577FA6B0BEC1F08AEC0AF43BBAF61BC0E2700F45C51C90174DD3D94CB5DA49A78931FA937F438BB6B63EA194071332C0B811DEFB89A95t0k1L) Налогового кодекса Российской Федерации (уплата процентов, начисленных на суммы излишне взысканных (уплаченных) платежей, а также при нарушении сроков их возврата) |
| 1. 2.19 | 182 | 10503010011000110 | Единый сельскохозяйственный налог(сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному |
| 1. 2.20 | 182 | 10503010012100110 | Единый сельскохозяйственный налог  (пени по соответствующему платежу) |
| 1. 2.21 | 182 | 10503010012200110 | Единый сельскохозяйственный налог  (проценты по соответствующему платежу) |
| 1. 2.22 | 182 | 10503010013000110 | Единый сельскохозяйственный налог  (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации) |
| 1. 2.23 | 182 | 10503010014000110 | Единый сельскохозяйственный налог  (прочие поступления) |
| 1. 2.24 | 182 | 10503010015000110 | Единый сельскохозяйственный налог  (уплата процентов, начисленных на суммы излишне взысканных (уплаченных) платежей, а также при нарушении сроков их возврата) |
| 1. 2.25 | 182 | 10601030101000110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) |
| 1. 2.26 | 182 | 10601030102100110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений  (пени по соответствующему платежу) |
| 1. 2.27 | 182 | 10601030102200110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений  (проценты по соответствующему платежу) |
| 2.28 | 182 | 10601030103000110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений  (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации) |
| 2.29 | 182 | 10601030104000110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений  (прочие поступления) |
| 2.30 | 182 | 10601030105000110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений  (уплата процентов, начисленных на суммы излишне взысканных (уплаченных) платежей, а также при нарушении сроков их возврата) |
| 2.31 | 182 | 10606033101000110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) |
| 2.32 | 182 | 10606033102100110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (пени по соответствующему платежу) |
| 2.33 | 182 | 10606033102200110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (проценты по соответствующему платежу) |
| 2.34 | 182 | 10606033103000110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации) |
| 1. 2.35 | 182 | 10606033104000110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (прочие поступления) |
| 1. 2.36 | 182 | 10606033105000110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (уплата процентов, начисленных на суммы излишне взысканных (уплаченных) платежей, а также при нарушении сроков их возврата) |
| 1. 2.37 | 182 | 10606043101000110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) |
| 1. 2.38 | 182 | 10606043102100110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (пени по соответствующему платежу) |
| 1. 2.39 | 182 | 10606043102200110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (проценты по соответствующему платежу) |
|  | 182 | 10606043103000110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации) |
| 1. .243 | 182 | 10606043104000110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений  (прочие поступления) |
| 1. .244 | 182 | 10606043105000110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (уплата процентов, начисленных на суммы излишне взысканных (уплаченных) платежей, а также при нарушении сроков их возврата) |

**I.Главные администраторы доходов бюджета Короцкого сельского поселения**

| № п/п | Код бюджетной классификации  Российской Федерации | | Наименование главного администратора доходов областного бюджета,  наименование кода вида (подвида)  доходов областного бюджета |
| --- | --- | --- | --- |
| главного админи-стратора доходов | вида (подвида) доходов областного  бюджета |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **937** |  | **Администрация Короцкого сельского поселения** |
|  | 937 | 10804020011000110 | Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) |
|  | 937 | 10804020014000110 | Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий (прочие поступления) |
|  | 937 | 11105025100000120 | Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) |
|  | 937 | 11105075100000120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) |
|  | 937 | 11108050100000120 | Средства, получаемые от передачи имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в залог, в доверительное управление |
|  | 937 | 11109045100000120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) |
|  | 937 | 11402053100000410 | Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу |
|  | 937 | 11402053100000440 | Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу |
|  | 937 | 11406025100000430 | Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) |
|  | 937 | 11701050100000180 | Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений |
|  | 937 | 11705050100000180 | Прочие неналоговые доходы бюджетов сельских поселений |
|  | 937 | 20215002100000150 | Дотации бюджетам сельских поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов |
|  | 937 | 20216001100000150 | Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджетов муниципальных районов |
|  | 937 | 20225299100000150 | Субсидии бюджетам сельских поселений на обустройство и восстановление воинских захоронений, находящихся в государственной собственности |
|  | 937 | 20225555100000150 | Субсидии бюджетам сельских поселений на реализацию программ формирования современной городской среды |
|  | 937 | 20225576100000150 | Субсидии бюджетам сельских поселений на обеспечение комплексного развития сельских территорий |
|  | 937 | 20229999100000150 | Прочие субсидии бюджетам сельских поселений |
|  | 937 | 20229999107152150 | Субсидии бюджетам сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов |
|  | 937 | 20229999109085150 | Субсидии бюджетам сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов |
|  | 937 | 20229999109Д85150 | Субсидии бюджетам сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов |
|  | 937 | 20229999107209150 | Субсидия бюджетам городского округа, муниципальных округов, городских и сельских поселений Новгородской области на поддержку реализации проектов территориальных общественных самоуправлений, включенных в муниципальные программы развития территорий, на 2021 |
|  | 937 | 20229999107526150 | Субсидия бюджетам муниципальных округов, городских и сельских поселений Новгородской области на реализацию проектов поддержки местных инициатив |
|  | 937 | 20235118100000150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов |
|  | 937 | 20230024100000150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации |
|  | 937 | 20230024107028150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на возмещение затрат по содержанию штатных единиц, осуществляющих переданные отдельные государственные полномочия области |
|  | 937 | 20230024107065150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление отдельных государственных полномочий по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных соответствующими статьями областного закона "Об административных правонарушениях |
|  | 937 | 20249999100000150 | Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений |
|  | 937 | 20249999105002150 | Иные межбюджетные трансферты бюджетам городских и сельских поселений Новгородской области в целях финансирования расходных обязательств, связанных с финансовым обеспечением первоочередных расходов за счет средств резервного фонда Правительства РФ |
|  | 937 | 20249999107529150 | Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на организацию работ , связанных с предотвращением влияния ухудшения экономической ситуации на развитие отраслей экономики, с профилактикой и устранением последствий рас |
|  | 937 | 20249999101179150 | Иные межбюджетные трансферты на осуществление мероприятий по созданию и (или) содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов |
|  | 937 | 20249999107179150 | Иные межбюджетные трансферты на осуществление мероприятий по созданию и (или) содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов |
|  | 937 | 20249999104000150 | Иные межбюджетные трансферты бюджетам сельских поселений на исполнение части полномочий в области градостроительной деятельности |
|  | 937 | 20249999104300150 | Иные межбюджетные трансферты бюджетам сельских поселений на мероприятия в целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности |
|  | 937 | 20705030100000150 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений |
|  | 937 | 20805000100000150 | Перечисления из бюджетов сельских поселений (в бюджеты городских поселений) для осуществления возврата (зачета) излишне уплаченных или излишне взысканных сумм налогов, сборов и иных платежей, а также сумм процентов за несвоевременное осуществление такого возврата и процентов, начисленных на излишне взысканные суммы |
|  | 937 | 2081000010 0000150 | Перечисления из бюджетов сельских поселений (в бюджеты сельских поселений) для осуществления взыскания) |
|  | 937 | 21960010100000150 | Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов сельских поселений |

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Администрация Короцкого сельского поселения в соответствии со статьями 39.14, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможном предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 53:03:0615001:474, площадью 10038 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Короцкое сельское поселение, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати календарных дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанного земельного участка.

Дополнительные заявления о предоставлении земельного участка в аренду и намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются по адресу: Новгородская область, Валдайский район, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а, Администрации Короцкого сельского поселения, телефон (881666)32-495 (по рабочим дням с 8-00 до 15-30, перерыв на обед с 12-00 до 12-30) лично на бумажном носителе. По указанному адресу можно ознакомиться со схемой расположения вышеуказанного земельного участка.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 30.05.2024.

Учредители информационного бюллетеня: Совет депутатов Короцкого сельского поселения

Адрес учредителей:175423, Новгородская область, Валдайский район, п. Короцко, ул. Центральная, д.8а.

Адрес редакции: 175423, Новгородская область, Валдайский район, п. Короцко, ул. Центральная, д. 8а,

Администрация Короцкого сельского поселения

Периодичность: по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал

Тираж: 15 экз., объем 1 п.л., Формат: лист А-4, Цена: бесплатно, телефоны: 32495; 32370

Редактор: А.В. Гончар